



Woźnicki, Zdanowicz
ARCHITEKCI

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Przebudowy instalacji gazu
w budynku Przedszkola nr 179
przy ul. Jarocińskiej 12/14 w Warszawie



INWESTOR:

Miasto Stołeczne Warszawa,
Dzielnica Praga Południe
ul. Grochowska 274,
03-841 Warszawa

BIURO PROJEKTOWE:

Woźnicki Zdanowicz architekci
Al. Niepodległości 157 lok.6
02-555 Warszawa
tel. +22 825 05 32

AUTORZY:

projektant

mgr inż. **Maria Ignaczewska**
nr upr. St-121/86

sprawdzający:

mgr inż. **Roman Strzelczyk**
nr upr.: RINB-VI-U-7342/61/98

Kategoria obiektu budowlanego: **IX** – obiekty szkolne i przedszkolne

Kody CPV:

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

WARSZAWA
14 czerwca 2017r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- Oświadczenia projektantów zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane.
- Kopie uprawnień projektantów oraz zaświadczeń o przynależności do izby inż.
- Kopia warunków przyłączenia do sieci gazowej wydane przez PSG sp. z o.o.
- Opis Techniczny
 1. Podstawa opracowania
 2. Dane ogólne
 3. Opis rozwiązań
 4. Warunki wykonania
 5. Sprawdzenie inst. gazowej
 6. Zabezpieczenie antykorozyjne
- Informacja BiOZ
- Część Rysunkowa:
 - Rys. nr S-01. Rzut piwnicy – inst. gazu. skala 1:100
 - Rys. nr S-02. Rzut parteru i aksonometria – inst. gazu. skala 1:100

Uwaga:

Wszędzie, gdzie w projekcie lub specyfikacji technicznej wskazuje się jako przykładowe konkretnego producenta lub nazwę materiału budowlanego, dopuszcza się zastosowanie innego materiału o nie gorszych parametrach i właściwościach zgodnych z wymaganiami określonymi w opisie technicznym lub specyfikacji (materiał równorzędny). Obowiązek udowodnienia spełnienia nie gorszych parametrów niż wskazane w Specyfikacji spoczywa na Wykonawcy.

Warszawa 14 czerwca 2017r.

Oświadczenia projektantów

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy: Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. 2016 poz. 290 z późn. zm.), oświadczam, że sporządziłem projekt Przebudowy instalacji gazu w budynku Przedszkola nr 179 przy ul. Jarocińskiej 12/14 w Warszawie, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z umową z Inwestorem.
Jednocześnie oświadczam, że niniejsza dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

<p>Projektant inst. sanitarnych:</p> <p>mgr inż. Maria Ignaczewska nr upr. St-121/86</p>	<p>Sprawdzający inst. sanitarnych:</p> <p>mgr inż. Roman Strzelczyk nr upr.: RINB-VI-U-7342/61/98</p>
--	---

OPIS TECHNICZNY BRANŻA SANITARNA

Zakres opracowania obejmuje wyłącznie branżę sanitarną dla przebudowy instalacji gazu związanej z likwidacją istniejącej kotłowni gazowej w budynku Przedszkola nr 179 przy ul. Jarocińskiej 12/14 w Warszawie.

Remont i wymiana pozostałych instalacji objęta jest odrębnymi opracowaniami.

1. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora
- dokumentacja archiwalna budynku
- ustalenia z inwestorem
- obowiązujące normy i wytyczne projektowania

2. Dane ogólne

Budynek podłączony jest przyłączem gazu niskiego ciśnienia Dn65 mm.

Istniejący kurek główny odcinający znajduje się w skrzynce na zewn ścianie budynku.

Istniejące przyłącze gazu jest dla potrzeb kotłowni gazowej oraz kuchni na terenie przedszkola.

3. Opis rozwiązań

Z uwagi na likwidację kotłowni gazowej i pozostawienie instalacji gazu dla potrzeb przygotowania posiłków projektuje się wymianę punktu pomiarowego zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci gazowej Gazownia Warszawa Praga Południe/W/14625/WP/2/2017 z dn. 24.05.2017 r.

Pomiar gazomierzem miechowym typu G-4 (likwidacja istniejącego gazomierza G25, zamontowanego wewn budynku) umieszczonego w projektowanej skrzynce na zewn budynku, wymiana gazomierza dokonana zostanie przez PSG Sp z o.o na podstawie wystawionego zlecenia.

Ilość odbiorników gazu w kuchni nie ulega zmianie.

Gaz ziemny doprowadzany będzie do następujących odbiorników:

	szt	kW	kW	m3/h
Kuchenka gaz - 4 pal	3	10	30	2,9
taboret gazowy	2	9	18	1,9
ogółem			51	4,8

Łączny pobór gazu przy założeniu współczynnika jednoczesności działania 1,0 urządzeń wynosi 4,8 m³/h.

Instalację gazową prowadzoną do istniejącego punktu pomiarowego oraz w piwnicy do pomieszczenia kotłowni należy zdemontować, zgodnie z częścią rysunkową.

Projektuje się wykonanie nowej instalacji gazu na odcinku od gazomierza do odgałęzienia do instalacji gazu dla potrzeb kuchni, miejsce włączenia w istniejącą instalację gazu należy wykonać zgodnie z częścią rysunkową.

Instalację gazową w budynku należy wykonać z rur stalowych czarnych wg. normy PN-H-74244 łączonych przez spawanie.

Poziome przewody prowadzić po tynku w odległości 2 cm od ściany i mocowane za pomocą obejm stalowych.

Instalację gazu wykonać zgodnie z częścią rysunkową.

Instalację wyposażyć w aktywny system zabezpieczający instalacji gazowej typu GX.

System wyposażony jest w zawór odcinający typu ZB Dn32, automatycznie odcinający dopływ gazu umieszczony na zewn budynku w skrzynce gazowej, detektor dwugazowy DG-12.N

zamontowany pod sufitem w pomieszczeniu kuchni, dwuprogowy moduł alarmowy typu MD 2.Z przeznaczony do kontroli i zasilenia detektora gazu oraz sterowaniem akustyczno-optycznym sygnalizatorem (SL -32, zamontowanym w komunikacji w kuchni), z wyjściem wysokoprądowym 12V do sterowania zaworem odcinającym.

Zawór odcinający umieszczony będzie w samodzielnej skrzynce na zewnątrz budynku.

4. Warunki wykonania

Sposób prowadzenia przewodów gazowych powinien spełniać wymagania zawarte w „Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. Nr 75/2002, poz. 690 wraz z późniejszymi zmianami), a szczególnie zawarte w dziale IV, rozdz. 7. „Instalacja gazowa”, §156 do 179.

Prowadzenie przewodów:

- przewody gazowe powinny mieć spadek min. 4 mm na 1 mb - w kierunku dopływu gazu do odbiorników gazowych
- Przewody gazowe powinny być prowadzone po wierzchu ścian w odległości 2cm od tynku
- Przewody prowadzone na zewnątrz budynku należy pokryć podwójną warstwą farby antykorozyjnej i pomalować na kolor żółty
- Przy przejściach przez ściany i stropy przewody należy prowadzić w tulejach ochronnych uszczelnianych szczeliwem, wystających po min. 10 mm z obu stron.
- Przy każdym odbiorniku gazowym powinien być zamontowany kurek odcinający kulowy. Minimalna wysokość montażu kurka - 70 cm od podłogi.
- Przewodów gazowych nie wolno prowadzić przez kanały wentylacyjne, dymowe i spalinowe.
- Przewody gazowe mocować uchwyty metalowymi w odstępach nie większych niż 3 m.
- Przewody gazowe należy prowadzić w odległości:
 - min. 10 cm od poziomych przewodów wodociągowych, ciepłych, kanalizacyjnych, elektrycznych, piorunochronnych itp. i - umieszczać je nad tymi przewodami w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania oraz umożliwiające wykonanie prac konserwacyjnych
 - 60 cm od urządzeń elektrycznych iskrzących (wyłączniki, bezpieczniki, gniazda wtykowe)
- przewody instalacji gazowej mogą się krzyżować z innymi przewodami instalacyjnymi i muszą być od nich oddalone co najmniej o 20 mm.

5. Sprawdzenie instalacji gazowej

Po wykonaniu instalacji należy:

- sprawdzić zgodność wykonania z projektem
- wykonać kontrolę jakości wykonania robót
- wykonać próbę szczelności przewodów

Próbie szczelności należy wykonać przy pomocy sprężonego powietrza, na ciśn 1 m sł w. Pomiar spadku ciśnienia manometrem należy rozpocząć po upływie 15-30 minut od chwili napełnienia przewodów powietrzem.

Próbie należy przeprowadzić w obecności dostawcy gazu.

6. Zabezpieczenia antykorozyjne

Zabezpieczenie antykorozyjne dotyczy przewodów rurowych i innych urządzeń stalowych wchodzących w skład instalacji.

Zabezpieczenie antykorozyjne obejmuje powłoki malarskie elementów znajdujących się w pomieszczeniach zamkniętych, w przestrzeni otwartej.

Zabezpieczenie antykorozyjne należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami i przepisami.

Przed malowaniem należy usunąć z powierzchni zgorzeliny, rdzę, topnik z procesu spawania, wilgoć oraz inne zanieczyszczenia. Powierzchnie należy przygotować przez mechaniczne usunięcie nierówności i zadziórów, zaokrąglenie krawędzi i wyrównanie spoin.

Powierzchnie należy czyścić bezpośrednio przed malowaniem. Oczyszczone powierzchnie należy zabezpieczyć powłoką ochrony okresowej lub zagruntować w nieprzekraczalnym czasie 6 godzin.

Zastosowany „grunt” należy dobrać do przewidywanego zestawu malarskiego. Oczyszczenie powierzchni ręcznie należy wykonywać za pomocą metalowych szczotek ręcznych lub mechanicznych, szlifierek ręcznych, młotków mechanicznych. Oleje i smary, których nie usunięto metodami mechanicznymi, należy usunąć metodami odtłuszczenia za pomocą rozpuszczalnika (benzyny, trójchloroetyleny lub czterochloroetyleny). Odtłuszczenie za pomocą przecierania szczotką, pędzlem lub szmatą jest dopuszczalne przed oczyszczeniem mechanicznym. Przed malowaniem należy z powierzchni oczyszczonej mechanicznie usunąć pył. Na powierzchnię oczyszczoną do 1 – 2 stopnia, gdy okres składowania lub montażu oczyszczonych elementów przekracza 2 doby, należy nałożyć powłokę ochrony okresowej. Warstwa gruntu ochrony okresowej powinna stanowić podkład pod następne warstwy, które muszą być użyte w przewidzianej liczbie i ustalonym zestawie. Gruntów do ochrony okresowej nie należy stosować, jeśli instalacje są bezpośrednio po oczyszczeniu malowane farbami podkładowymi zwykłego typu i tak dostarczone do malowania nawierzchniowego. Oczyszczone powierzchnie należy pokryć dwukrotnie farbą podkładową fталowo-miniową lub cynkorem. Po wyschnięciu tak przygotowanego podłoża zabezpieczone powierzchnie pomalować farbami nawierzchniowymi koloru żółtego. Podczas malowania temperatura otoczenia nie powinna być niższa niż +10 °C, a wilgotność względna powietrza powyżej 75%. Wszystkie wyroby malarskie winny być atestowane i użyte w okresie gwarancyjnym. Z uwagi na zawartość substancji palnych i toksycznych podczas malowania należy przestrzegać obowiązujących przepisów BHP i p.poż.

Całość robót budowlano-montażowych wykonać zgodnie z „Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. Nr 75/2002, poz. 690 wraz z późniejszymi zmianami), a szczególnie zawarte w dziale IV, rozdz. 7. „Instalacja gazowa”, §156 do 179., oraz Ustawą - Prawem Budowlanym oraz ustawą o zagospodarowaniu Przestrzennym z dn. 07. 07. 94r. -Dz.U.89 z dn. 25 08 1994r. z późniejszymi zmianami oraz z z obowiązującymi normami i przepisami wykonawczymi.

Prace wykonywać zgodnie z przepisami i normami w zakresie wykonawstwa instalacji oraz z zachowaniem warunków i przepisów BHP, pod nadzorem osób uprawnionych.

KONIEC

Projektant inst. sanitarnych:	Sprawdzający inst. sanitarnych:
mgr inż. Maria Ignaczewska nr upr. St-121/86	mgr inż. Roman Strzelczyk nr upr.: RINB-VI-U-7342/61/98

dla projektu
Przebudowy instalacji gazu
w budynku Przedszkola nr 179
przy ul. Jarocińskiej 12/14 w Warszawie

- KONIEC

15